

Årsredovisning
för
Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg

717909-2411

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Samfällighetsföreningen Dillen förvaltar anläggningssamfälligheten Dillen ga:1 avseende kvartersgator, kvartersparker, gång- och cykelvägar samt gatubelysning.

Styrelsen består av:

Bo Sjödin, ordförande
Linda Sandin, kassör
Eva Gnist, sekreterare
Alexander Persson, suppleant

Föreningens revisor är Tommy Tedevall

Under 2023 har styrelsen haft sex styrelsemöten och under året har styrelsen arbetat med

- Administration av årsavgifterna samt skötsel av grönytor, lekplatser och gator.
- Genomgång av underhålls- och förnyelseplan över samtliga delar och områden som ingår i föreningen.
- Rengöring av samtliga dagvattenbrunnar i området.
- Byte av ljusrelän till gatubelysningen.
- Reparerat 2 bänkar samt sarg till sandlådan vid Gråsparvsgatan.

Flerårsöversikt (Tkr)

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| Nettoomsättning | 406 243 | 406 243 | 406 243 | 406 243 |
| Rörelseresultat | 264 794 | 183 258 | 275 157 | 182 087 |
| Balansomslutning | 1 451 645 | 1 305 274 | 1 026 457 | 738 505 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------|
| balanserad vinst | 1 |
| årets vinst | 264 794 |
| | <hr/> |
| | 264 795 |
| disponeras så att | |
| avsättning till underhålls- och förnyelsefond | 264 795 |
| i ny räkning överföres | 0 |
| | <hr/> |
| | 264 795 |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Uttaxering medlemmar | | 406 243 | 406 243 |
| Övriga rörelsesintäkter | 1 | 11 618 | 0 |
| | | 417 861 | 406 243 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Snöskottning | | -10 906 | -17 385 |
| El | | -17 171 | -43 047 |
| Skötsel grönytor | | -50 766 | -45 600 |
| Sopning | | -4 590 | -4 560 |
| Reparation och underhåll | | -56 567 | -83 019 |
| Övriga externa kostnader | 2 | -32 057 | -29 659 |
| | | -172 057 | -223 270 |
| Rörelseresultat | | 245 804 | 182 973 |
| Resultat före finansiella poster | | 245 804 | 182 973 |
| Ränteintäkter | | 18 990 | 285 |
| Räntekostnader | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 264 794 | 183 258 |
| Resultat före skatt | | 264 794 | 183 258 |
| Årets resultat | | 264 794 | 183 258 |

| Balansräkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 11 680 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 8 674 | 8 015 |
| Kassa och bank | | 1 431 291 | 1 297 260 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 451 645 | 1 305 275 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 451 645 | 1 305 275 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 3 | | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Underhålls- och förnyelsefond | | 1 166 839 | 983 581 |
| Balanserad vinst eller förlust | | 1 | 0 |
| Årets resultat | | 264 794 | 183 258 |
| Summa eget kapital | | 1 431 634 | 1 166 839 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 6 478 | 108 095 |
| Övriga skulder | | 4 797 | 7 753 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 736 | 22 588 |
| Summa kortfristiga skulder | | 20 011 | 138 436 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 451 645 | 1 305 275 |
| Ställda säkerheter | | Inga | Inga |
| Ansvarsförbindelser | | Inga | Inga |

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Noter

Not Anställda och personalkostnader

Föreningen har inte haft några anställda och löner har ej utbetalats. Styrelsearvoden har betalats ut med 14 700 kr (18 000 kr).

| Not 1 | Övriga rörelseintäkter | 2023 | 2022 |
|-------|--------------------------------|---------------|---------------|
| | Elstöd från skatteverket | 11 618 | 0 |
| | | 11 618 | 0 |
| Not 2 | Övriga externa kostnader | 2023 | 2022 |
| | Revisions- och styrelsearvoden | 22 078 | 20 003 |
| | Försäkringar | 3 927 | 4 499 |
| | Övriga kostnader | 6 052 | 5 157 |
| | | 32 057 | 29 659 |

Not 3 Förändring av eget kapital

| | Underhålls- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 983 581 | 1 | 183 258 | 1 166 840 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma | 183 258 | 0 | -183 258 | |
| Årets resultat | | | 264 794 | |
| Belopp vid årets utgång | 1 166 839 | 1 | 264 794 | 1 431 634 |

Helsingborg den 24 juni 2024

Bo Sjödin
Ordförande



Eva Grist
Sekreterare



Linda Sandin
Kassör



Alexander Persson
Suppleant

Min revisionsberättelse har lämnats den

Tommy Tedevall
Revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557520924610

Dokument

Årsredovisningen Smf Dillen 2023

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2024-06-25 09:31:47 CEST (+0200) av Linda Sandin (LS)

Färdigställt 2024-06-25 11:23:34 CEST (+0200)

Signerare

Linda Sandin (LS)

Signerade 2024-06-25 09:31:48 CEST (+0200)

Bo Sjödin (BS)

bo.sjodin@me.com

+46709182202

Signerade 2024-06-25 11:23:34 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

