



Protokoll från föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg, 11/6-2015

Tid: 19.00

Plats: Carl Westmans Allé 5

Närvarande: Dan Skarrie (Blåhakegatan 13), Ingrid Westergården (Mariehällsvägen 8E), Helena Berg (Ormvråksgatan 51), Tommy Tedevall (Ormvråksgatan 39), Charlotte Andersson (Duvhöksgatan 32), Håkan Eriksson (Duvhöksgatan 30), Anton Pettersson (Duvhöksgatan 38), Kent Högdén (Liegatan 19B)

1. Föreningsstämmans öppnande

Ordföranden i Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg, Kent Högdén, hälsade alla välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Kent Högdén valdes till ordförande för föreningsstämman.

3. Val av sekreterare för stämman

Anton Pettersson valdes till sekreterare för föreningsstämman.

4. Val av två justeringsmän för stämmoprotokollet

Dan Skarrie, Blåhakegatan 13 och Håkan Eriksson, Duvhöksgatan 30 valdes att justera protokollet.

5. Beslut om kallelsen varit giltig

Stämman fastställde att föreningsstämman var behörigen kallad och beslutade att fastställa den av styrelsen föreslagna dagordningen.

6. Styrelsens och revisorns årsberättelser

Ordförande läste upp verksamhetsberättelsen.

Årsredovisningen presenterades av ordföranden. Resultatet för 2014 blev ett underskott på 9083 kr.

Anledningen till underskottet är främst att den förra styrelsen (som avgick 2013) råkade budgetera för en förlust på drygt 6000 kr och att man hade glömt budgetera för markeringspinnar och moms på vägbulorna som man beslutade skulle byggas. Den nya styrelsen (som tillträdde 2013) tog tillfället i akt och byggde en vägbula mer under 2014 än budgeterat. Föreningen har även haft kostnader för ekonomihjälp och bokföringsprogram som det inte budgeterats för. Slutligen har vi också en notorisk betalningsvägrare som drar ner resultatet mer ca 1300 kr.

Eftersom vi höjde avgiften lite i fjol och det har varit en mild vinter så ser styrelsen inte underskottet som ett problem. Det ekonomiska läget för föreningen är gott.

Ordförande läste upp revisionsberättelsen.

Föreningsstämman beslöt att fastställa och godkänna årsredovisningen och verksamhetsberättelsen för 2014 samt att lägga dem till handlingarna.

7. Begäran om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja samtliga som suttit i styrelsen under 2014 ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014.

8. Framställningar från styrelsen

Ordförande berättade att inga motioner har inkommit i år.

Han fortsatte med att berätta att föreningens lyktstolpar har börjat rosta. Styrelsen har kontaktat kommunen och frågan drivs nu vidare mot entreprenören och tillverkaren av Björn Johansson på Stadsbyggnadsförvaltningen. Förhoppningen är att stolparna ska täckas av någon form av garanti och att det inte ska innebära några kostnader för föreningen att åtgärda problemet. Men detta är långt ifrån säkert. Har vi otur så kan det bli en stor kostnad för föreningen.

Lyktstolparna är en del av ett allt större underhållsbehov i området nu när det blir allt äldre. Nu behöver vi bl.a. måla om internetstugan, byta sand i sandlådorna samt olja bänkar och sandlådor.

Ordförande berättade vidare att det har varit problem att hitta folk till styrelsen. Ett förslag till den nya styrelsen är att använda extern hjälp till en större del av den ekonomiska administrationen jämfört med idag. Förhoppningsvis kan en minskad arbetsbörda för styrelsen göra det lättare att hitta frivilliga framöver. Extern hjälp med den ekonomiska administrationen hjälper också till att säkerställa kvaliteten och gör att man inte behöver vara ekonom för att bli kassör.

Styrelsen föreslår en höjning av andelsavgiften för att täcka de ökade kostnaderna för underhåll samt eventuell hjälp med bokföring och administration.

9. Beslut om ersättning till styrelse och revisor

Stämman beslutade att fastställa styrelsens arvode för 2016 till 150 kr per bevisat möte och maximalt 950 kr/år. Revisorns arvode för 2016 fastställdes till 150 kr för revisionen.

10. Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsen presenterade sitt förslag till utgifts- och inkomststat för 2016. Styrelsen föreslog en höjning av andelsavgiften till 9,2369 kr/andel vilket är en höjning med ca 16 % jämfört med 2015 (för 2015 var avgiften 7,9377 kr/andel).

Föreningsstämman godkände och fastställde den av styrelsen föreslagna utgifts- och inkomststaten för 2016.

Styrelsen presenterade debiteringslängden för 2016.

Föreningsstämman godkände och fastställde den av styrelsen föreslagna debiteringslängden för 2016.

Föreningsstämman gav den tillträdande styrelsen direktiv om att prioritera underhåll av föreningens anläggningar när den använder de inkomna avgifterna.

11. Valberedningens förslag på ordförande, sekreterare, kassör, suppleant och revisor

Ordförande läste upp valberedningens förslag till kassör, suppleant och revisor för 2016:

- Ordförande: Dan Skarrie, Blåhakegatan 13
- Sekreterare: Ingrid Westergården, Mariehällsvägen 8E
- Kassör: Linda Sandin, Busksångaregatan 17

- Suppleant: Helena Berg, Ormvråksgatan 51
- Revisor: Tommy Tedevall, Ormvråksgatan 39

12. Val av kassör, suppleant och revisor

Enligt stadgarna väljer stämman ordförande och styrelsen konstituerar sig i övrigt själva. Föreningsstämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag och valde:

- Dan Skarrie till ordförande på 2 år
- Ingrid Westergården till styrelseledamot på 2 år
- Linda Sandin till styrelseledamot på 1 år
- Helena Berg till styrelseledamot på 1 år
- Tommy Tedevall till revisor på 2 år

13. Övriga frågor/diskussionsstund

Valberedning

På föreningsstämman 2014 valdes följande personer på 2 år till valberedningen och sitter således ett år till:

- Peter Olofsson, Blåhakegatan 15, sammankallande
- Yannis Hellberg, Svarthättegatan 5
- Dan Skarrie, Blåhakegatan 13
- Thomas Buza, Busksångaregatan 28

Trafik

Stämman diskuterade problemen med bilar som kör för fort på gatorna runt och i samfälligheten.

Under 2014 byggdes nya vägbulor på Blåhakegatan och Busksångaregatan vilket har gjort situationen bättre på dessa gator. På Duvhöksgatan har en grupp grannar sedan ett par år sett till att kommunen har placerat ut blomlådor vilket har haft önskad effekt. Dessa blomlådor bekostas av föreningen.

Stämman föreslog att blomlådor också bör placeras ut på Gråsparvsgatan nästa år och uppmanade den nya styrelsen att kontakta kommunen tidigt 2016 för att få dem att ställa dit lådorna.

15. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet finns tillgängligt på hemsidan www.dillenn.se och hos Dan Skarrie på Blåhakegatan 13.

16. Stämman avslutas

Ordförande tackade samtliga närvarande medlemmar för visat engagemang och förklarade 2015 års föreningsstämma i Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg för avslutad.



Vid protokollet:

Anton Pettersson, sekreterare vid föreningsstämman

Kent Högdén, ordförande vid föreningsstämman

Justeras:

Dan Skarrie, justeringsman

Håkan Eriksson, justeringsman